



Hem i Solen

+34 681 915 535 / +46 73 968 45 82
info@suhogarenelsol.com / info@hemisolen.com



+ INFO

Havsutsikt

Nära havet



Alicante - Guardamar del Segura

Nybyggd - Takvåning

Ref.: GdMN 2

Från 564.945€



3 SOVRUM



2 BADRUM



100M²



116M²



GEMENSAM



JA



PÅGÅENDE

www.hemisolen.com

SPANISH C/ Pablo Picasso 1, PL. 2, Local 1,
08189 Orihuela Costa - Alicante, SPAIN

SWEDISH Åkervägen 2 B, 195 71 Rosersberg. Stockholm.

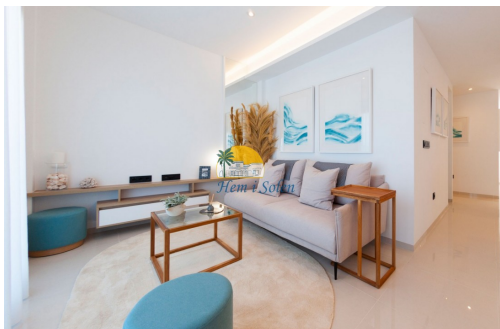


Hem i Solen

+34 681 915 535 / +46 73 968 45 82
info@suhogarenelsol.com / info@hemisolen.com



+ INFO →



FAKTA

- ✓ Sovrum: 3
- ✓ Bostadsyta: 100m²
- ✓ Energicertifikat: Pågående
- ✓ Parking: Ja
- ✓ Avstånd till flygplatsen: 30Km.
- ✓ Avstånd till golfbana: 10Km.
- ✓ Badrum: 2
- ✓ Tomt: 116m²
- ✓ Väderstreck: Söder
- ✓ Avstånd till strand: 200Mts.
- ✓ Avstånd till fritid: 200Mts.

www.hemisolen.com

SPANISH C/ Pablo Picasso 1, PL. 2, Local 1,
08189 Orihuela Costa - Alicante, SPAIN

SWEDISH Åkervägen 2 B, 195 71 Rosersberg. Stockholm.



Hem i Solen

+34 681 915 535 / +46 73 968 45 82
info@suhogarenelsol.com / info@hemisolen.com



Takvåning till salu med privat takterrass i Guardamar.

Hemvisten är en härlig bostadsförening centralt beläget i det omtyckta Guardamar strand, med havsutsikt och endast ett par minuters gångavstånd till stranden och alla bekvämligheter. Byggnadskomplexet består av 44 moderna lägenheter i 3 byggnader med 5-plans fastighet i varje block och 4 lägenheter i varje våning samt 2 hissar. Det finns flera lägenhetsmodeller: bottenvåningar med trädgård, mittenvåningar med terrass och takvåningar med egen takterrass. Lägenheterna byggs i modern stil med 2 eller 3 sovrum samt 2 badrum, varav ett i en-suite, öppen planlösning i vardagsrum och kök med stilren och modern inredning, allt i inhägnad bostadsområdet med gemensamma pooler, lekplats, underjordisk parkering och förrådsutrymmen. Här har vi till salu en takvåningslägenhet. Lägenheterna byggs med material av hög kvalitet, vitvaror samt badrumsmöbler, duschväggar och golvvärme ingår. Öppen planlösning i vardagsrum och kök med stilren, modern inredning.

FAKTA

Område: Guardamar del Segura, södra Costa Blanca - Alicante.

Fastighetstyp: Takvåning Nr. 41 i en 5-plans fastighet.

Ref. GdMN 2

Byggnadsyta: 115,77 m².

Boarea: 99,77 m².

Terrass: 16 m².

Takterrass: 49 m².

Antal rum: 4 varav 3 sovrum och ett i sviten.

Badrum: 2.

Kök, vardagsrum och matsal.

Förråd 27,60 - 35,10 m².

Pool: 17m x 7m.

2 hissar i varje husbyggnad.

ÖVRIGT

Förstärkta betongkonstruktioner. Värmeisolering.

Badrumsporslin i vitt.

Varmvatten levereras genom ett banbrytande förnyelsebart energisystem (aero-termisk energi).

Säkerhetsdörr.

Climalit eller liknande dubbelglas för maximal termisk och akustisk isolering.

Fullt inredda garderober.

Omklädningsrum.

Förinstallerad luftkonditionering (ej inkl. maskin).

Golvvärme i badrum.

Parkering plats.

Förråd.

PRISER

SPANISH C/ Pablo Picasso 1, PL. 2, Local 1,
08189 Orihuela Costa - Alicante, SPAIN

SWEDISH Åkervägen 2 B, 195 71 Rosersberg. Stockholm.

www.hemisolen.com